

เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดภูวนัย โฉมโฉนด สุรนันทน์ 39

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 199 หมู่ที่ : 3 หมู่ 39 (พร้อมพื้นที่)

ถนน : แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0841410478 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ :

สิ่งกีด : < สิ่งกีด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ตามที่ได้อนุญาตในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ อภิสิทธิ์ สมบูรณ์วิทย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเมกานิคัลแอกทีฟ (Activated Sludge Process) 847.30 ลบ.ม./วัน

- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกรองน้ำเสีย ☐ เครื่องหมุนเวียนสารเคมี
☒ เครื่องสูบลอยตัว ☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ ☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ถนน (คลองสนามชัย)

(5) วิธีจัดการขยะที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ไส้กรองขยะก่อนนำไปทิ้ง

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 23,695.00 หน่วย
 (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 6,948.000 ลบ.ม.
 (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 5,545.400 ลบ.ม.
 (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน ☐ ไม่ระบายเลย

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารลดพิษภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
 เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
 ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
 เครื่องสูบลอยตัว ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ยังไม่พบปัญหา

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับแจ้ง
 ให้บริการบำบัดน้ำเสียอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมาย หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
 ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
 หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
 โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
 หกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภูวนันทน์ 2569

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกการขอแจ้งข้อมูลเชิงเทคนิคผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ขอแจ้งข้อมูลเชิงเทคนิค

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 199 หมู่ที่ : 3 หมู่ 39

ถนน : แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

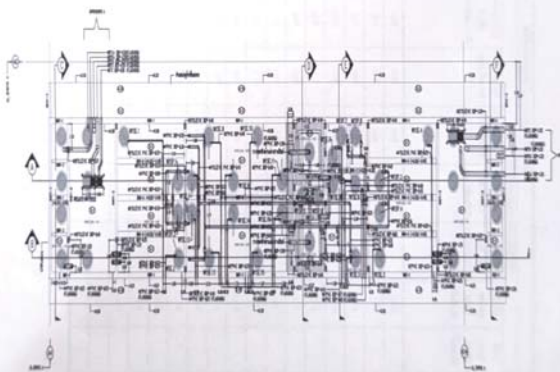
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 084-141-0478 โทรสาร :

มี นิติบุคคลอาคารชุด ภูวนัย โฉมโฉนด สุรนันทน์ 39 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง

แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท พักอาศัยและเชิงพาณิชย์

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

จึงมีแบบบันทึกผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บข้อมูล และข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียจากบุคลากร ดังนี้

ปี เดือน	ข้อมูลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										รวม
	ปริมาณน้ำเสีย ที่บำบัด (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่บำบัด (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่บำบัด (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่บำบัด (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่บำบัด (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	
1/1/2569	200	144.00	157.76	157.76	157.76	157.76	157.76	157.76	157.76	157.76	1,577.60
2/1/2569	207	148.80	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	1,617.60
3/1/2569	218	154.40	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	1,673.60
4/1/2569	207	148.80	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	1,617.60
5/1/2569	638	468.00	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	4,944.00
6/1/2569	663	494.40	515.52	515.52	515.52	515.52	515.52	515.52	515.52	515.52	5,155.20
7/1/2569	638	468.00	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	4,944.00
8/1/2569	182	136.80	113.76	113.76	113.76	113.76	113.76	113.76	113.76	113.76	1,137.60
9/1/2569	161	120.80	104.64	104.64	104.64	104.64	104.64	104.64	104.64	104.64	1,046.40
10/1/2569	8	6.40	5.12	5.12	5.12	5.12	5.12	5.12	5.12	5.12	51.20
11/1/2569	638	468.00	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	494.40	4,944.00
12/1/2569	427	320.40	256.32	256.32	256.32	256.32	256.32	256.32	256.32	256.32	2,563.20
13/1/2569	218	154.40	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	167.36	1,673.60
14/1/2569	168	126.40	101.12	101.12	101.12	101.12	101.12	101.12	101.12	101.12	1,011.20
15/1/2569	207	148.80	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	161.76	1,617.60
รวม		4,888.00									3,918.40

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระเด็ก										หน่วยงาน Supalai Oriental Sukhumvit 35			
เดือน 2.0. พ.ศ. 2569													
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มีเตอร์	ปริมาณ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา	กรด	เกลือ				
วันที่							Na ₂ CO ₃	20 kg	25 kg				
1	3.0	7.6		/								OK	
2	3.0	7.6		/								OK	
3	3.0	7.6		/								OK	
4	3.0	7.6		/								OK	
5	3.0	7.6		/								OK	
6	3.0	7.6		/								OK	
7	3.0	7.6		/								OK	
8	3.0	7.6		/								OK	
9	3.0	7.6		/								OK	
10	3.0	7.6		/								OK	
11	3.0	7.6		/								OK	
12	3.0	7.6		/								OK	
13	3.0	7.6		/								OK	
14	3.0	7.6		/								OK	
15	3.0	7.6		/								OK	
16	3.0	7.6		/								OK	
17	3.0	7.6		/								OK	
18	3.0	7.6		/								OK	
19	3.0	7.6		/								OK	
20	3.0	7.6		/								OK	
21	3.0	7.6		/								OK	
22	3.0	7.6		/								OK	
23	3.0	7.6		/								OK	
24	3.0	7.6		/								OK	
25	3.0	7.6		/								OK	
26	3.0	7.6		/								OK	
27	3.0	7.6		/								OK	
28	3.0	7.6		/								OK	
29	3.0	7.6		/								OK	
30	3.0	7.6		/								OK	
31	3.0	7.6		/								OK	
ตรวจสอบโดย										วันที่ 31/1/26.			

ผู้จัดการอาคาร

วันที่

FRM-PMR-062 Rev.00/15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระใหญ่ / Jacuzzi										หน่วยงาน Supalai Oriental Sukhumvit 39			
เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569													
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มีเตอร์	ปริมาณ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา	กรด	เกลือ				
วันที่							Na ₂ CO ₃	20 kg	25 kg				
1	3.0	7.6		/								OK	
2	3.0	7.6		/								OK	
3	3.0	7.6		/								OK	
4	3.0	7.6		/								OK	
5	3.0	7.6		/								OK	
6	3.0	7.6		/								OK	
7	3.0	7.6		/								OK	
8	3.0	7.6		/								OK	
9	3.0	7.6		/								OK	
10	3.0	7.6		/								OK	
11	3.0	7.6		/								OK	
12	3.0	7.6		/								OK	
13	3.0	7.6		/								OK	
14	3.0	7.6		/								OK	
15	3.0	7.6		/								OK	
16	3.0	7.6		/								OK	
17	3.0	7.6		/								OK	
18	3.0	7.6		/								OK	
19	3.0	7.6		/								OK	
20	3.0	7.6		/								OK	
21	3.0	7.6		/								OK	
22	3.0	7.6		/								OK	
23	3.0	7.6		/								OK	
24	3.0	7.6		/								OK	
25	3.0	7.6		/								OK	
26	3.0	7.6		/								OK	
27	3.0	7.6		/								OK	
28	3.0	7.6		/								OK	
29													
30													
31													
ตรวจสอบโดย										วันที่ 1/3/69			

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-062 Rev.00/15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระเด็ก										หน่วยงาน Supalai Oriental Sukhumvit 35			
เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569													
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มีเตอร์	ปริมาณ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา	กรด	เกลือ				
วันที่							Na ₂ CO ₃						
1	3.0	7.6		/								OK	
2	3.0	7.6		/								OK	
3	3.0	7.6		/								OK	
4	3.0	7.6		/								OK	
5	3.0	7.6		/								OK	
6	3.0	7.6		/								OK	
7	3.0	7.6		/								OK	
8	3.0	7.6		/								OK	
9	3.0	7.6		/								OK	
10	3.0	7.6		/								OK	
11	3.0	7.6		/								OK	
12	3.0	7.6		/								OK	
13	3.0	7.6		/								OK	
14	3.0	7.6		/								OK	
15	3.0	7.6		/								OK	
16	3.0	7.6		/								OK	
17	3.0	7.6		/								OK	
18	3.0	7.6		/								OK	
19	3.0	7.6		/								OK	
20	3.0	7.6		/								OK	
21	3.0	7.6		/								OK	
22	3.0	7.6		/								OK	
23	3.0	7.6		/								OK	
24	3.0	7.6		/								OK	
25	3.0	7.6		/								OK	
26	3.0	7.6		/								OK	
27	3.0	7.6		/								OK	
28	3.0	7.6		/								OK	
29													
30													
31													
ตรวจสอบโดย										วันที่ 1/3/69			

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-062 Rev.00/15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระใหญ่ / Jacuzzi										หน่วยงาน Supalai Oriental Sukhumvit 39			
เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569													
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
วันที่													
1	3.0	7.6		✓								OK	
2	3.0	7.6		✓								OK	
3	3.0	7.6		✓								OK	
4	3.0	7.6		✓								OK	
5	3.0	7.6		✓								OK	
6	3.0	7.6		✓								OK	
7	3.0	7.6		✓								OK	
8	3.0	7.6		✓								OK	
9	3.0	7.6		✓								OK	
10	3.0	7.6		✓								OK	
11	3.0	7.6		✓								OK	
12	3.0	7.6		✓								OK	
13	3.0	7.6		✓								OK	
14	3.0	7.6		✓								OK	
15	3.0	7.6		✓								OK	
16	3.0	7.6		✓								OK	
17	3.0	7.6		✓								OK	
18	3.0	7.6		✓								OK	
19	3.0	7.6		✓								OK	
20	3.0	7.6		✓								OK	
21	3.0	7.6		✓								OK	
22	3.0	7.6		✓								OK	
23	3.0	7.6		✓								OK	
24	3.0	7.6		✓								OK	
25	3.0	7.6		✓								OK	
26	3.0	7.6		✓								OK	
27	3.0	7.6		✓								OK	
28	3.0	7.6		✓								OK	
29	3.0	7.6		✓								OK	
30	3.0	7.6		✓								OK	
31	3.0	7.6		✓								OK	

ตรวจสอนโดย



วันที่

1/4/69

NAM

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

๕ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระเล็ก										หน่วยงาน Supalai Oriental Sukhumvit 35			
เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569													
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มีเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na ₂ CO ₃	กรดเกลือ	เกล็ด				
วันที่													
1	3.0	7.6		/								ดี	
2	3.0	7.6		/								ดี	
3	3.0	7.6		/								ดี	
4	3.0	7.6		/								ดี	
5	3.0	7.6		/								ดี	
6	3.0	7.6		/								ดี	
7	3.0	7.6		/								ดี	
8	3.0	7.6		/								ดี	
9	3.0	7.6		/								ดี	
10	3.0	7.6		/								ดี	
11	3.0	7.6		/								ดี	
12	3.0	7.6		/								ดี	
13	3.0	7.6		/								ดี	
14	3.0	7.6		/								ดี	
15	3.0	7.6		/								ดี	
16	3.0	7.6		/								ดี	
17	3.0	7.6		/								ดี	
18	3.0	7.6		/								ดี	
19	3.0	7.6		/								ดี	
20	3.0	7.6		/								ดี	
21	3.0	7.6		/								ดี	
22	3.0	7.6		/								ดี	
23	3.0	7.6		/								ดี	
24	3.0	7.6		/								ดี	
25	3.0	7.6		/								ดี	
26	3.0	7.6		/								ดี	
27	3.0	7.6		/								ดี	
28	3.0	7.6		/								ดี	
29	3.0	7.6		/								ดี	
30	3.0	7.6		/								ดี	
31	3.0	7.6		/								ดี	
ตรวจสอบโดย										วันที่ 2/6/69			

ผู้ดำเนินการ

วันที่

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระใหญ่ / Jacuzzi										หน่วยงาน Supalai Oriental Sukhumvit 39			
เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569													
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มีเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na ₂ CO ₃	กรดเกลือ	เกล็ด				
วันที่													
1	3.0	7.6		/								ดี	
2	3.0	7.6		/								ดี	
3	3.0	7.6		/								ดี	
4	3.0	7.6		/								ดี	
5	3.0	7.6		/								ดี	
6	3.0	7.6		/								ดี	
7	3.0	7.6		/								ดี	
8	3.0	7.6		/								ดี	
9	3.0	7.6		/								ดี	
10	3.0	7.6		/								ดี	
11	3.0	7.6		/								ดี	
12	3.0	7.6		/								ดี	
13	3.0	7.6		/								ดี	
14	3.0	7.6		/								ดี	
15	3.0	7.6		/								ดี	
16	3.0	7.6		/								ดี	
17	3.0	7.6		/								ดี	
18	3.0	7.6		/								ดี	
19	3.0	7.6		/								ดี	
20	3.0	7.6		/								ดี	
21	3.0	7.6		/								ดี	
22	3.0	7.6		/								ดี	
23	3.0	7.6		/								ดี	
24	3.0	7.6		/								ดี	
25	3.0	7.6		/								ดี	
26	3.0	7.6		/								ดี	
27	3.0	7.6		/								ดี	
28	3.0	7.6		/								ดี	
29	3.0	7.6		/								ดี	
30	3.0	7.6		/								ดี	
31	3.0	7.6		/								ดี	
ตรวจสอบโดย										วันที่			

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระเล็ก										หน่วยงาน Supalai Oriental Sukhumvit 35			
เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569													
รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มีเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na ₂ CO ₃	กรดเกลือ	เกล็ด				
วันที่													
1	3.0	7.6		/								ดี	
2	3.0	7.6		/								ดี	
3	3.0	7.6		/								ดี	
4	3.0	7.6		/								ดี	
5	3.0	7.6		/								ดี	
6	3.0	7.6		/								ดี	
7	3.0	7.6		/								ดี	
8	3.0	7.6		/								ดี	
9	3.0	7.6		/								ดี	
10	3.0	7.6		/								ดี	
11	3.0	7.6		/								ดี	
12	3.0	7.6		/								ดี	
13	3.0	7.6		/								ดี	
14	3.0	7.6		/								ดี	
15	3.0	7.6		/								ดี	
16	3.0	7.6		/								ดี	
17	3.0	7.6		/								ดี	
18	3.0	7.6		/								ดี	
19	3.0	7.6		/								ดี	
20	3.0	7.6		/								ดี	
21	3.0	7.6		/								ดี	
22	3.0	7.6		/								ดี	
23	3.0	7.6		/								ดี	
24	3.0	7.6		/								ดี	
25	3.0	7.6		/								ดี	
26	3.0	7.6		/								ดี	
27	3.0	7.6		/								ดี	
28	3.0	7.6		/								ดี	
29	3.0	7.6		/								ดี	
30	3.0	7.6		/								ดี	
31	3.0	7.6		/								ดี	
ตรวจสอบโดย										วันที่			

PLUS+

บริษัท พหลี หรือเพอร์ลี่ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - ลิ้นชัก

รหัสงาน		FP/FRP-W		
รหัสเครื่องจักร		E-FRP-B-01		
เลขที่ใบงาน		PM262100004		
วันที่ปฏิบัติงาน		08/01/2026		
ชื่ออาคาร		ถัง ถัง ส่วนกลาง STG ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B		

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเมื่อ	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บ	✓			
2	ตรวจสอบชุดควบคุม BATTERY	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของชุด PRV	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บ	✓			
2	ตรวจสอบสายพาน	✓			
3	ตรวจสอบชุดควบคุม	✓			
4	ตรวจสอบชุดควบคุม PUMP	✓			
5	ตรวจสอบชุดควบคุม BATTERY	✓			
6	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓			
7	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ	✓			
8	ตรวจสอบชุดควบคุม BATTERY	✓			
9	ตรวจสอบชุดควบคุม	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุม PUMP	✓			
	ระดับน้ำถังเก็บ...75...PSI				
	ระดับน้ำถัง...250...PSI				
	แอมป์...0...แอมป์				
	อุณหภูมิถังเก็บ...150...F				
	ชั่วโมงการทำงาน...24...ชม.				
	ระดับน้ำถังเก็บ...0...PSI				
	ระดับน้ำถังเก็บ...0...PSI				
	ความเร็วรอบ...1800...RPM				
11	ตรวจสอบระบบน้ำดื่ม	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1450.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.เตรียม เครื่องมือ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - ลิ้นชัก

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	E-JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260100001
วันที่ปฏิบัติงาน	08/01/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนกลาง 88 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
2	ตรวจเช็คลักษณะภายนอก MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	R-S.....380.....โวลต์				
	S-T.....380.....โวลต์				
	T-R.....380.....โวลต์				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็คชุดภายในตู้ Control	✓			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
5	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - ลิ้นชัก

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	E-FRP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260200004
วันที่ปฏิบัติงาน	05/02/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนกลาง 88 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1430...ลิตร				
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของขมวดหรือขมุดและ PUMP	✓			
	ห้ามการทำงาน.....26.1.....ชม.				
	ความเร็วรอบ.....1800...RPM				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0...PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....250...PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0...PSI				
	แอมมิเตอร์.....0...แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....130...F				
	วัดแรงดันน้ำออก.....80...PSI				
6	ตรวจเช็คสภาพขมวดหรือขมุด	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อลื่น	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คตัวถังและวาล์ว	✓			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ทัศนวิสัยเมื่อปฏิบัติงาน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	E-JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM26020001
วันที่ปฏิบัติงาน	05/02/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนล่าง B1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะของมอเตอร์ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...245...PSI				
7	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะของ Control	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...13...แอมป์				
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	T-R...โวลต์				
	R-S...220...โวลต์				
	S-T...โวลต์				
6	ตรวจเช็คชุดควบคุมภายในตู้ Control	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
8	ตรวจเช็คการเชื่อมต่อ	✓			
	T...แอมป์				

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	E-FRP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM26030003
วันที่ปฏิบัติงาน	05/03/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนล่าง B1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คตัวถังและวาล์ว	✓			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	✓			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คค่าความแรงจากแบตเตอรี่ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...1400...ลิตร				
7	ตรวจเช็คสภาวะ	✓			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อลื่น	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP		✓		
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น...0...PSI				
	แอมป์...0...แอมป์				
	อุณหภูมิ...0...F				
	ความเร็วรอบ...0...RPM				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	วัดแรงดันน้ำออก...0...PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน...0...ชม.				
	วัดแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.บริเวณ จันทนาท

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PMประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☐ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☒ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	E-JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260300001
วันที่ปฏิบัติงาน	05/03/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนล่าง B1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
CONTROL					
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะ Control	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
ค่าที่ Set...16...แอมป์					
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
T-R...400...โวลต์					
R-S...400...โวลต์					
S-T...400...โวลต์					
6	ตรวจเช็คชุดควบคุมใหญ่ Control	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
8	ตรวจเช็คกระแส	✓			
T...11.12...แอมป์					
R...11.5...แอมป์					
S...11.10...แอมป์					
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
2	ตรวจเช็คทิศทางของมอเตอร์ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI					
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะตัวเรือน MOTOR	✓			

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FRP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	E-FRP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260300003
วันที่ปฏิบัติงาน	05/03/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนล่าง B1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	✓			
2	ตรวจเช็คตัวถังฉนวนกันความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คชุดควบคุม BATTERY	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	✓			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คค่าความแรงจ่ายของ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...1400...ลิตร				
7	ตรวจเช็คสภาวะ	✓			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อลื่น	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP		✓		
	วัดระดับน้ำมันหล่อลื่น...0...PSI				
	แอมป์...0...แอมป์				
	อุณหภูมิ...0...F				
	ความเร็วรอบ...0...RPM				
	วัดระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	วัดแรงดันน้ำออก...0...PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน...0...ชม.				
	วัดแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.บริเวณ จันทนาศ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☐ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☒ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	E-JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260400001
วันที่ปฏิบัติงาน	01/04/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนกลาง B1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....250...PSI				
2	ตรวจเช็คทิศทางระบายอากาศ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0...PSI				
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor and Pump	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะ Control	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....17.0...แอมป์				
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	B-S.....396...โวลต์				
	T-R.....395...โวลต์				
	S-T.....398...โวลต์				
6	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	R.....13...แอมป์				
	T.....12...แอมป์				
	S.....12...แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจเช็คชุดแบตเตอรี่ Control	✓			
9	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.เช็คค่าที่ อุปกรณ์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	E-FRP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260500002
วันที่ปฏิบัติงาน	06/05/2026
ชื่ออาคาร	8 8 ส่วนกลาง B1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอน้ำ	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอน้ำ	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แอมมิเตอร์...0...แอมป์				
	อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น...0...F				
	แรงดันน้ำในถังเชื้อเพลิง...0...PSI				
	ความเร็วรอบ...0...RPM				
	วัดแรงดันน้ำออก...0...PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน...0...ชม.				
	แรงดันน้ำในถังเชื้อเพลิง...0...PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
9	ตรวจเช็คระบบน้ำในถังเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง...1500...ลิตร				
10	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง	✓			
11	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	✓			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
13	ตรวจเช็คค่าความแรงจ่ายของ BATTERY	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คระดับแอมแปร์	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด FRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. นามีน จันทนา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ปณ ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ แจ้งทีม (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	E-JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260500004
วันที่ปฏิบัติงาน	06/05/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
CONTROL					
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะชุด Control	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
ค่าที่ Set...0...เมตร					
5	ตรวจเช็คแอมแปร์	✓			
T-R...0...โวลต์					
S-T...0...โวลต์					
R-S...0...โวลต์					
6	ตรวจเช็คชุดควบคุมใหญ่ Control	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
8	ตรวจเช็คกระแส	✓			
T...0...แอมป์					
R...0...แอมป์					
S...0...แอมป์					
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
2	ตรวจเช็คทิศทางของมอเตอร์ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำเข้า	✓			
ตรวจเช็คแอมแปร์น้ำเข้า...0...PSI					
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะตัวเรือน MOTOR	✓			

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	E-FRP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260600003
วันที่ปฏิบัติงาน	03/06/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมัน	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดีเสีย	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิงถึง...1600...ลิตร				
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
8	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
10	ตรวจเช็คค่าความแรงจากสถานะของ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	ความเร็วรอบ...1800...RPM				
	วัดแรงดันน้ำออก...250...PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน...26.4...ชม				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น...120...PSI				
	แอมป์คอร...0...แอมป์				
	อุณหภูมิเครื่องยนต์...40...F				
	วัดแรงดันน้ำเข้า...250...PSI				
12	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
1	ตรวจเช็คสถานะระบบ	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด FRV	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุปกรณ์ วัสดุ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน
สาเหตุ -
คำแนะนำ -
การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	E-JP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260600004
วันที่ปฏิบัติงาน	03/06/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
2	ตรวจเช็คกระแส R...0...แอมป์	✓			
	T...0...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
3	ตรวจเช็คสถานะ Control	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...13.0...แอมป์				
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	R-S...390...โวลต์				
	S-T...391...โวลต์				
	T-R...392...โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
8	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
9	ตรวจเช็คชุดภายในชุด Control	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...0...PSI				
2	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ PUMP	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...250...PSI				

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค CVP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CVP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CVP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260100136
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
2	การวัดอัตราการไหลของ PUMP	✓			
3	ตรวจเช็คคุณภาพ สิ่งสกปรกของเหลว	✓			
4	ตรวจเช็คหัววัด MOTOR	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันเครื่อง และอุปกรณ์ในระบบเตือน	✓			
6	ตรวจเช็คตัววัดของ PUMP	✓			
7	ตรวจเช็คตัววัด Motor	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...200...PSI				
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor and Pump	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
CONTROL					
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...30...แอมป์				
2	ตรวจเช็คสถานะตู้ Control	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะ Relay	✓			
6	กระแส	✓			
	T...44.2...แอมป์				
	R...44.9...แอมป์				
	S...44.6...แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
7	ตรวจเช็คสวิตช์ Breaker	✓			
8	แมคติน	✓			
	R-S...399...ไ่วล์ด				
	S-T...398...ไ่วล์ด				
	T-R...398...ไ่วล์ด				
9	ตรวจเช็คชุดควบคุมภายในตู้ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสวิตช์ Magnetic	✓			
11	ตรวจเช็คสวิตช์ Fuse Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.นายสิทธิ์ สุทธิ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CWP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CWP-B-02
เลขที่ใบงาน	PM260100137
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไน้ระย ไน้ระย E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คดูอย่าง ถัดชุดควบคุม	✓			
2	การติดตั้งภายในตู้ PUMP	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์ MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คแมคติน และอุปกรณ์ประกอบ	✓			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คแมคตินน้ำเย็น	✓			
	ตรวจเช็คแมคตินน้ำเย็น...210...PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจเช็คแมคตินน้ำร้อน	✓			
	ตรวจเช็คแมคตินน้ำร้อน...0...PSI				
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน Motor	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสวิตช์ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คชุดควบคุมภายในตู้ Control	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจเช็คสวิตช์ Relay	✓			
5	ตรวจเช็คสวิตช์ Control	✓			
6	ตรวจเช็คสวิตช์ Breaker	✓			
7	แมคติน	✓			
	T-R...398...120v				
	S-T...398...120v				
	R-S...399...120v				

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CWP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CWP-B-03
เลขที่ใบงาน	PM260100138
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไน้ระย ไน้ระย E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor size Pump	✓			
3	ตรวจเช็คแมคติน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแมคติน้ำเข้า...0...PSI				
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คแมคติน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแมคติน้ำออก...200...PSI				
6	การติดตั้งภายในตู้ PUMP	✓			
7	ตรวจเช็คดูอย่าง ถัดชุดควบคุม	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน Motor	✓			
9	ตรวจเช็คสวิตช์ MOTOR	✓			
10	ตรวจเช็คแมคคอมไค้อร์ และอุปกรณ์กับระบบ	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่า Set...35...แอมป์				
2	ตรวจเช็คสวิตช์ Breaker	✓			
3	แมคติน	✓			
	R-S...399...โวลต์				
	S-T...398...โวลต์				
	T-R...398...โวลต์				
4	ตรวจเช็คชุดควบคุมภายในตู้ Control	✓			
5	ตรวจเช็คสวิตช์ Control	✓			
6	ตรวจเช็คสวิตช์ Magnetic	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
8	กระแส	✓			
	R...44.3...แอมป์				
	S...47.3...แอมป์				
	T...46.8...แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาวะ Fuse Control	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
11	ตรวจเช็คสภาวะ Relay	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ขอเชิญ เชิญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CWP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CWP-B-04
เลขที่ใบงาน	PM260100139
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...210...PSI				
2	การติดตั้งภายในปั๊ม PUMP	✓			
3	ตรวจเช็คดูยาง อัดชุดคอมเพลก	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจเช็คตัว Motor	✓			
8	ตรวจเช็คหัวฉีด MOTOR	✓			
9	ตรวจเช็คแผนเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...35...แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
3	ตรวจเช็คชุดควบคุมภายในตู้ Control	✓			
4	ตรวจเช็คสภาวะตู้ Control	✓			
5	ตรวจเช็คสภาวะ Magnetic	✓			
6	กระแส	✓			
	R...45.9...แอมป์				
	T...45.3...แอมป์				
	S...45.3...แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาวะ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจเช็คสภาวะ Relay	✓			
10	ตรวจเช็คสภาวะ Breaker	✓			
11	แรงดัน	✓			
	S-T...398...โวลต์				
	R-S...399...โวลต์				
	T-R...398...โวลต์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ขอเชิญ เชิญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CWP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CWP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260500137
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนล่าง บี ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสภาวะ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
3	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...35...แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาวะ Fuse Control	✓			
5	แรงดัน	✓			
	S-T...393...โวลต์				
	R-S...393...โวลต์				
	T-R...393...โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจเช็คสภาวะ Relay	✓			
8	ตรวจเช็คสภาวะ Breaker	✓			
9	ตรวจเช็คชุดภายในตู้ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาวะตู้ Control	✓			
11	กระแส	✓			
	T...26.6...แอมป์				
	R...27.0...แอมป์				
	S...26.8...แอมป์				
MOTOR & PUMP					
1	การติดตั้งภายในปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คดูยาง อัดชุดคอมเพลก	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คตัวกรอง Motor	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
8	ตรวจเช็คแวนตัวกรอง และอุปกรณ์บนระบบ	✓			
9	ตรวจเช็คตัวเครื่อง PUMP	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...200...PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.นายสิทธิ์ สุข...

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CWP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CWP-B-02
เลขที่ใบงาน	PM260500138
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	B 0 ส่วนกลาง B0 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	CONTROL				
1	แวนสัน	✓			
	S-T...395...โวลต์				
	R-S...393...โวลต์				
	T-R...393...โวลต์				
2	ตรวจเช็คชุดภายในตู้ Control	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะตู้ Control	✓			
4	ตรวจเช็คสถานะ Magnetic	✓			
5	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ตั้ง Set...30...แอมป์				
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
7	กระแส	✓			
	T...29.3...แอมป์				
	S...26.6...แอมป์				
	R...25.7...แอมป์				
8	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสถานะ Relay	✓			
11	ตรวจเช็คสถานะ Breaker	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คแวนสันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแวนสันน้ำเข้า...0...PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...205...PSI				
6	การติดตั้งภายในตู้ PUMP	✓			
7	ตรวจเช็คคุณภาพ ลัดชุดต่อเวลา	✓			
8	ตรวจเช็คตัวกรอง Motor	✓			
9	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
10	ตรวจเช็คแวนตัวกรอง และอุปกรณ์บนระบบ	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.นายสิทธิ์ สุข...

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CWP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CWP-B-03
เลขที่ใบงาน	PM260500139
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	B 0 ส่วนกลาง B0 ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...200...PSI				
4	การติดตั้งภายในตู้ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คคุณภาพ ลัดชุดต่อเวลา	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจเช็คตัวกรอง Motor	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจเช็คแวนตัวกรอง และอุปกรณ์บนระบบ	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเครื่อง PUMP	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะ Relay	✓			
4	กระแส	✓			
	S...28.6...แอมป์				
	T...28.6...แอมป์				
	R...27.1...แอมป์				
5	ตรวจเช็คสถานะ Breaker	✓			
6	แรงดัน	✓			
	S-T...395...โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าใจ	อาการผิดปกติ	
	T-R...393...ไจล์				
	R-S...393...ไจล์				
7	ตรวจเช็คชุดสายไนต์ Control	✓			
8	ตรวจเช็คสถานะชุด Control	✓			
9	ตรวจเช็คสถานะ Magnetic	✓			
10	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...35...แอมป์				
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ขอสิทธิ์ ฤทธิ์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค CWP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/CWP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-CWP-B-04
เลขที่ใบงาน	PM260500140
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	8 0 ส่วนกลาง B1 ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าใจ	อาการผิดปกติ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...35...แอมป์				
2	ตรวจเช็คสถานะ Magnetic	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจเช็คสถานะ Relay	✓			
7	กระแส	✓			
	S...26.8...แอมป์				
	T...26.6...แอมป์				
	R...27.0...แอมป์				
8	ตรวจเช็คสถานะ Breaker	✓			
9	แรงดัน	✓			
	R-S...393...ไจล์				
	S-T...395...ไจล์				
	T-R...393...ไจล์				
10	ตรวจเช็คชุดสายไนต์ Control	✓			
11	ตรวจเช็คสถานะชุด Control	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ Motor	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
3	ตรวจเช็คหัวฉีด MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คแวนหรือวาล์ว และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าใจ	อาการผิดปกติ	
5	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...200...PSI				
8	การติดตั้งสายไนท์ชุด PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
10	ตรวจเช็คคุณภาพ ล้างชุดคอมเพลก	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ขอสิทธิ์ ฤทธิ์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Buzzer จำกั

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค DCHEM - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/DCHEM-Ms
รหัสเครื่องจักร	DCHEM-ALL-ALL (สัปดาห์)
เลขที่ใบงาน	PM260100019
วันที่ปฏิบัติงาน	03/01/2026
ชื่ออาคาร	ทุขลากร ไบรปู ทุขลา ไบรปู ไบรปู ทุขลา

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าใจ	อาการเสียง	
	ความพร้อมของ/ความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องจักร				
1	ความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	ความพร้อมของท่ออุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	ความพร้อมของงานช่างเทคนิคอาคาร	✓			
	ผลการปฏิบัติงานปฏิบัติงาน				
1	การป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓			
2	การติดตั้งปฏิบัติงาน ระบบการและขั้นตอนการปฏิบัติงาน	✓			
3	การป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย	✓			
4	การป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ	✓			
	ความพร้อมของ/ความพร้อมของเครื่องจักรสำหรับการ				
1	การรายงานผลการตรวจสอบ	✓			
2	ความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	การทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
4	ความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
5	ความพร้อมของเครื่องจักร	✓			
6	ความพร้อมของอุปกรณ์ประกอบเครื่องจักร	✓			
7	ความพร้อมของระบบควบคุม	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุพรรณ วัฒน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจําเดือน

คำแนบนำ
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	C-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260100041
วันที่ปฏิบัติงาน	22/01/2026
ชื่ออาคาร	จี ๓๓๓ ส่วนกลาง ซีนอล ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			
2	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
3	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No2...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	No1...12...VDC				
	รวม...24...VDC				
4	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
5	ตรวจเช็คโหมด SHOWตู้ FCP	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ...220...VAC				
7	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
8	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
9	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
10	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์.....

ชื่อตำแหน่งผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

ลายเซ็น

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	D-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260100042
วันที่ปฏิบัติงาน	22/01/2026
ชื่ออาคาร	ดี ๓๓๓ ส่วนกลาง ซีนอล ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คโหมด SHOWตู้ FCP	✓			
2	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ...220...VAC				
3	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
6	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
7	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	รวม...24...VDC				
	No2...12...VDC				
8	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์.....

ชื่อตำแหน่งผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

ลายเซ็น

คำบนหน้า
การแก้ไขหน้า

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค DCHEM - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/DCHEM-Ms
รหัสเครื่องจักร	DCHEM-ALL-ALL (ถังเก็บผลึก)
เลขที่ใบงาน	PM260200019
วันที่ปฏิบัติงาน	03/02/2026
ชื่ออาคาร	หุยาอาคาร ไม่ระบุ หุซัน ไม่ระบุ ไม่ระบุ หุเทียน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
ผลการดำเนินการปฏิบัติงาน					
1	การจัดทำวอร์คบุ๊ก กระบวนการและขั้นตอนการปฏิบัติงาน	✓			
2	การป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓			
3	การป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย	✓			
4	การป้องกันผลกระทบสุขภาพ	✓			
ความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรหลักในการ					
1	ความพร้อมใช้งานอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	การรายงานผลการตรวจสอบ	✓			
3	การทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
4	ความพร้อมใช้งานอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
5	ความพร้อมใช้งานของเครื่องจักร	✓			
6	ความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ประกอบเครื่องจักร	✓			
7	ความพร้อมใช้งานระบบควบคุม	✓			
ความพร้อมใช้งาน/ความพร้อมใช้ของอาคาร					
1	ความพร้อมใช้งานอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	ความพร้อมใช้งานของงานช่างเทคนิคอาคาร	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ธนโชติ โสรัตน์

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	A-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260200039
วันที่ปฏิบัติงาน	17/02/2026
ชื่ออาคาร	เซ แล ส่วนกลาง แลแล ไม่ระบุ ไม่ระบุ A MOB Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
Fire Alarm Control Panel					
1	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ SHOWING FCP	✓			
3	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
5	ตรวจเช็คแผงสวิตช์จ่ายไฟระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแผงสวิตช์จ่ายไฟระบบ.....220....VAC				
6	ตรวจเช็คสถานะสายสัญญาณภายในตู้	✓			
7	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1.....12....VDC				
	ตรวจเช็คไฟวงจร BATTERY.....26....VDC				
	รวม.....24....VDC				
	No2.....12....VDC				
8	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศัคนี เบญจัน

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

สาเหตุ

คำแนบนำ
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	B-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260200040
วันที่ปฏิบัติงาน	17/02/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๔๑ ส่วนกลาง ๔๔๑๑ ไม่ระบุ ไม่ระบุ B Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
2	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
3	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	No2...12...VDC				
	No1...12...VDC				
	รวม...24...VDC				
4	ตรวจเช็คไฟ SHOWตู้ FCP	✓			
5	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ...220...VAC				
7	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
8	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
9	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
10	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศศิธร เบ็ญจรัตน์

ชื่อตำแหน่งผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

สถานะ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	C-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260200041
วันที่ปฏิบัติงาน	17/02/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๔๑ ส่วนกลาง ๔๔๑๑ ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
3	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
4	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ...220...VAC				
6	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
7	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
8	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
9	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No2...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	No1...12...VDC				
	รวม...24...VDC				
10	ตรวจเช็คไฟ SHOWตู้ FCP	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศศิธร เบ็ญจรัตน์

ชื่อตำแหน่งผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

สถานะ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	D-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260200042
วันที่ปฏิบัติงาน	17/02/2026
ชื่ออาคาร	ดี ๔๑๑ ส่วนกลาง ติดตล ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดงตล (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ SHOWNOT FCP	✓			
3	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าภายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าภายในระบบ...220...VAC				
6	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
7	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...36...VDC				
	รวม...24...VDC				
	No2...12...VDC				
8	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ทดสอบ FUNCTION การทำงานของตู้ FCP	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิศวกร เชี่ยวชาญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

ลายเซ็น

รหัสงาน	FP/DCHEM-Ms
รหัสเครื่องจักร	DCHEM-ALL-ALL (ถังรับเคมี)
เลขที่ใบงาน	PM260300019
วันที่ปฏิบัติงาน	03/03/2026
ชื่ออาคาร	ทุยอาคาร ไม่ระบุ ทุยชั้น ไม่ระบุ ไม่ระบุ ทุยพื้นที่

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมดก่อนการ				
1	การตรวจสอบผลการตรวจสอบ	✓			
2	ตรวจสอบสถานะอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	การทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
4	ตรวจสอบสถานะอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
5	ตรวจสอบปริมาณของเคมีเครื่องจักร	✓			
6	ตรวจสอบปริมาณของอุปกรณ์ประกอบเครื่องจักร	✓			
7	ตรวจสอบปริมาณของระบบควบคุม	✓			
	รายละเอียด/ความผิดปกติของ พาร				
1	ตรวจสอบปริมาณของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	ตรวจสอบปริมาณของอุปกรณ์ประกอบเครื่องจักร	✓			
3	ตรวจสอบปริมาณของงานตามใบสั่งการอาคาร	✓			
	ผลการดำเนินการปฏิบัติงาน				
1	การป้องกันผลกระทบของสิ่งแวดล้อม	✓			
2	การป้องกันผลกระทบของงานสถาปัตยกรรม	✓			
3	การจัดทำคู่มือปฏิบัติงาน กระบวนการและขั้นตอนการปฏิบัติงาน	✓			
4	การป้องกันผลกระทบต่อบุคคล	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิศวกร ชูชัยคำ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/CP-M
รหัสเครื่องจักร	A-CP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260300039
วันที่ปฏิบัติงาน	21/03/2026
ชื่ออาคาร	๓๒ ๓๒๑ ส่วนกลาง ๓๒๑๑ โรงรถ โรงรถ A MOB Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	ทำ	รายการเมื่อ	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1.....12.....VDC				
	ตรวจเช็คไฟสำรอง BATTERY.....13.6.....VDC				
	7B1.....24.....VDC				
	No2.....12.....VDC				
2	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
3	ตรวจเช็คชุด และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATOR	✓			
5	ตรวจเช็คไฟ SHOWING FCP	✓			
6	ตรวจเช็คแบตเตอรี่จ่ายให้ระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแบตเตอรี่จ่ายให้ระบบ.....223.....VAC				
7	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายนอก	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			

စာအုပ်

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/PCP-M
รหัสเครื่องจักร	B-PCP-01
เลขที่ใบงาน	PA260300060
วันที่ปฏิบัติงาน	21/03/2026
ชื่ออาคาร	บี แอด ส่วนกลาง บีแอด ไม่ระบุ ไม่ระบุ B Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	แก้ไข	รายการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	วาม...24...VDC				
	No2...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟสำรอง BATTERY...13.0...VDC				
	No1...12...VDC				
3	ตรวจเช็คโหมด SHOW FCP	✓			
4	ตรวจเช็คโหมดที่จำเป็นในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คโหมดที่จำเป็นระบบ...224...VAC				
5	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	✓			
6	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATOR	✓			
7	ตรวจเช็คโหมด FCP	✓			
8	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			

შეჯამება

คำบนหน้า -
การแก้ไขหน้า -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	C-FCPL-01
เลขที่ใบงาน	PM260300041
วันที่ปฏิบัติงาน	21/03/2026
ชื่ออาคาร	จี ๓๓๓ ส่วนกลาง ซีนอล ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดง (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	รวม.....24....VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY.....13.6....VDC				
	No1.....12....VDC				
	No2.....12....VDC				
3	ตรวจเช็คไฟ SHOWING FCP	✓			
4	ตรวจเช็คแสงสับที่จ่ายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแสงสับที่จ่ายในระบบ.....224....VAC				
5	ตรวจเช็คสถานะ FCP	✓			
6	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ FCP	✓			
7	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
8	ตรวจเช็คชุด และ SOCKET สาย	✓			
9	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
10	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เกิดข้อผิดพลาด.....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -
สาเหตุ -

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	D-FCPL-01
เลขที่ใบงาน	PM260300042
วันที่ปฏิบัติงาน	21/03/2026
ชื่ออาคาร	ดี ๓๓๓ ส่วนกลาง ซีนอล ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดง (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็คชุด และ SOCKET สาย	✓			
3	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
4	ตรวจเช็คแสงสับที่จ่ายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแสงสับที่จ่ายในระบบ.....223....VAC				
5	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
6	ตรวจเช็คสถานะ FCP	✓			
7	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ FCP	✓			
8	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
9	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1.....12....VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY.....13.3....VDC				
	รวม.....24....VDC				
	No2.....12....VDC				
10	ตรวจเช็คไฟ SHOWING FCP	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เกิดข้อผิดพลาด.....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -
สาเหตุ -

คำแนบนำ
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	D-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260400046
วันที่ปฏิบัติงาน	21/04/2026
ชื่ออาคาร	ดี ๔๔๑ ส่วนกลาง ซิตอลล์ ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
3	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No2...12...VDC				
	No1...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	รวม...24...VDC				
4	ตรวจเช็คไฟ SHOW ตู้ FCP	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ...220...VAC				
6	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
7	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			
8	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
9	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
10	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์.....

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

ลายเซ็น

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	C-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260400045
วันที่ปฏิบัติงาน	21/04/2026
ชื่ออาคาร	ซี ๔๔๑ ส่วนกลาง ซิตอลล์ ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ SHOW ตู้ FCP	✓			
3	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าในระบบ...220...VAC				
6	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
7	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	รวม...24...VDC				
	No2...12...VDC				
8	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์.....

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

ลายเซ็น

คำแนบนำ
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	B-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260400044
วันที่ปฏิบัติงาน	21/04/2026
ชื่ออาคาร	จี แอส ส่วนกลาง นิคม ไม่ระบุ ไม่ระบุ B Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดง (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No2...12...VDC				
	รวม...24...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	No1...12...VDC				
3	ตรวจเช็คไฟ SHOW ที่ FCP	✓			
4	ตรวจเช็คแสงเตือนที่จ่ายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแสงเตือนที่จ่ายในระบบ...220...VAC				
5	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายนอก	✓			
6	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะที่ FCP	✓			
8	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

ลายเซ็น

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	A-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260400043
วันที่ปฏิบัติงาน	21/04/2026
ชื่ออาคาร	เอ แอส ส่วนกลาง นิคม ไม่ระบุ ไม่ระบุ A MOB Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดง (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ SHOW ที่ FCP	✓			
3	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
5	ตรวจเช็คแสงเตือนที่จ่ายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแสงเตือนที่จ่ายในระบบ...220...VAC				
6	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายนอก	✓			
7	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	รวม...24...VDC				
	No2...12...VDC				
8	ตรวจเช็คสถานะที่ FCP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ FCP	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

ลายเซ็น

คำบนหน้า
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค DCHEM - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/DCHEM-Ms
รหัสเครื่องจักร	DCHEM-ALL-ALL (ถึงต้นเหล็ก)
เลขที่ใบงาน	PM260400023
วันที่ปฏิบัติงาน	03/04/2026
ชื่ออาคาร	หุยาหาร ไนระปู หุขื้น ไนระปู ไนระปู หุขื้น

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ดำเนินการเสร็จ	
	ตรวจสอบใบงานของเครื่องจักรหลังดำเนินการ				
1	ความเรียบร้อยของเครื่องจักร	✓			
2	ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ส่วนประกอบเครื่องจักร	✓			
3	ความเรียบร้อยของระบบควบคุม	✓			
4	ความสะอาดของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
5	การรายงานผลการตรวจสอบ	✓			
6	การทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
7	ความสะอาดของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
	ความเสียหาย/ความผิดปกติของอาคาร				
1	ความเรียบร้อยของงานตามขั้นตอนการอาคาร	✓			
2	ความเรียบร้อยของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	ความเรียบร้อยของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
	ผลการดำเนินการปฏิบัติงาน				
1	การจัดทำใบปฏิบัติงาน กระบวนการและขั้นตอนการปฏิบัติงาน	✓			
2	การป้องกันผลกระทบต่อบุคคล	✓			
3	การป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓			
4	การป้องกันผลกระทบต่องานสถาปัตยกรรม	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เจ็ดศักดิ์ ธีรประสาร

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค DCHEM - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/DCHEM-Ms
รหัสเครื่องจักร	DCHEM-ALL-ALL (ถึงต้นเหล็ก)
เลขที่ใบงาน	PM260500019
วันที่ปฏิบัติงาน	03/05/2026
ชื่ออาคาร	หุยาหาร ไนระปู หุขื้น ไนระปู ไนระปู หุขื้น

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ดำเนินการเสร็จ	
	ตรวจสอบใบงานของเครื่องจักรหลังดำเนินการ				
1	ความสะอาดของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	การทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	ความสะอาดของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
4	ความเรียบร้อยของเครื่องจักร	✓			
5	ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ส่วนประกอบเครื่องจักร	✓			
6	การรายงานผลการตรวจสอบ	✓			
7	ความเรียบร้อยของระบบควบคุม	✓			
	ความเสียหาย/ความผิดปกติของอาคาร				
1	ความเรียบร้อยของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	ความเรียบร้อยของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	ความเรียบร้อยของงานตามขั้นตอนการอาคาร	✓			
	ผลการดำเนินการปฏิบัติงาน				
1	การป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓			
2	การป้องกันผลกระทบต่องานสถาปัตยกรรม	✓			
3	การจัดทำใบปฏิบัติงาน กระบวนการและขั้นตอนการปฏิบัติงาน	✓			
4	การป้องกันผลกระทบต่อบุคคล	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.เจ็ดศักดิ์ ธีรประสาร

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	มีปัญหา	รายการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
2	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			
3	ตรวจสอบคู่มือ Manual	✓			
4	ตรวจเช็คชุดตู้ และ SOCKET สาย	✓			
5	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
6	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No2...12...VDC				
	No1...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...26...VDC				
	รวม...24...VDC				
7	ตรวจเช็คไฟ SHOW ตู้ FCP	✓			
8	ตรวจเช็คแผงบันทึกข้อมูลระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแผงบันทึกข้อมูลระบบ...220...VAC				
9	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายนอก	✓			
10	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATOR	✓			

תוצאות

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	สถานะเสียง	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ทดสอบ FUNCTION การทำงานขี้อิ FCP	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ SHOWอิ FCP	✓			
3	ตรวจเช็คแวนต์ลิ้นจ่ายไฟระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแวนต์ลิ้นจ่ายไฟระบบ....220....VAC				
4	ตรวจดูอุปกรณ์ Manual	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายนอกตู้	✓			
6	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะอิ FCP	✓			
8	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
9	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	รวม....24....VDC				
	No2....12....VDC				
	No1....12....VDC				
	ตรวจเช็คไฟสำรอง BATTERY....26....VDC				
10	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			

קמארט

คำแนบหน้า -
การแนบข้อมูล -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	C-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260500041
วันที่ปฏิบัติงาน	21/05/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๔๑ ส่วนกลาง ซิตอลล์ ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ SHOW ตู้ FCP	✓			
3	ตรวจเช็คแผงสวิตช์จ่ายไฟระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแผงสวิตช์จ่ายไฟระบบ....220....VAC				
4	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายนอกตู้	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
6	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			
7	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
8	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
9	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
10	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1....12....VDC				
	รวม....24....VDC				
	No2....12....VDC				
	ตรวจเช็คไฟสำรอง BATTERY....26....VDC				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ผู้ตรวจ อนุมัติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

สถานะ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	D-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260500042
วันที่ปฏิบัติงาน	21/05/2026
ชื่ออาคาร	ดี ๔๔๑ ส่วนกลาง ซิตอลล์ ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	No1....12....VDC				
	รวม....24....VDC				
	ตรวจเช็คไฟสำรอง BATTERY....26....VDC				
	No2....12....VDC				
3	ตรวจเช็คไฟ SHOW ตู้ FCP	✓			
4	ตรวจเช็คแผงสวิตช์จ่ายไฟระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแผงสวิตช์จ่ายไฟระบบ....220....VAC				
5	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายนอกตู้	✓			
6	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
8	ตรวจเช็คจุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
9	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			
10	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ผู้ตรวจ อนุมัติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

สถานะ

คำแนะนำ -
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค DCHEM - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/DCHEM-Ms
รหัสเครื่องจักร	DCHEM-ALL-ALL (ถึงขั้นเคลือบ)
เลขที่ใบงาน	PM260600019
วันที่ปฏิบัติงาน	03/06/2026
ชื่ออาคาร	หุยาอาคาร ไม่ระบุ หุขชั้น ไม่ระบุ ไม่ระบุ หุขชั้น

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	ตรวจสอบปริมาณของเครื่องจักรให้ดำเนินการ				
1	ตรวจสอบสถานะอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	ตรวจสอบระดับของเครื่องจักร	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
4	ตรวจสอบของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
5	ตรวจสอบของระบบควบคุม	✓			
6	ตรวจสอบสถานะอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
7	การรายงานผลการตรวจสอบ	✓			
	ตรวจสอบความพร้อมของบุคลากร				
1	ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักร	✓			
3	ตรวจสอบของงานด้านความปลอดภัยอาคาร	✓			
	ผลการปฏิบัติงานปฏิบัติงาน				
1	การป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓			
2	การป้องกันผลกระทบสุขภาพ	✓			
3	การป้องกันผลกระทบต่องานสถาปัตยกรรม	✓			
4	การจัดทำวีดิโอปฏิบัติงาน การบำรุงรักษาและขั้นตอนการปฏิบัติงาน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สมชาย งามมาก

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบประจำเดือน

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	A-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260600039
วันที่ปฏิบัติงาน	21/06/2026
ชื่ออาคาร	เอ เอส ส่วนกลาง เอสเอส ไม่ระบุ ไม่ระบุ A MOB Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	วธ...24...VDC				
	No1...12...VDC				
	No2...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟวงจร BATTERY...24...VDC				
2	ตรวจเช็คไฟ SHOWตู้ FCP	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังระบบ	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังระบบ...220...VAC				
4	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
5	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
6	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
7	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
8	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
9	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
10	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สมชาย งามมาก

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบประจำเดือน

สถานะ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	B-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260600040
วันที่ปฏิบัติงาน	21/06/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๔๑ ส่วนกลาง ๔๔๑๑ ไม่ระบุ ไม่ระบุ B Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
2	ตรวจเช็คจอแสดง (LCD DISPLAY)	✓			
3	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	รวม...24...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...24...VDC				
	No2...12...VDC				
	No1...12...VDC				
4	ตรวจเช็คสถานะ FCP	✓			
5	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
6	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
7	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายในระบบ...220...VAC				
8	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOWตู้ FCP	✓			
10	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อนุสรณ์ วัฒนาก

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สถานะ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	C-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260600041
วันที่ปฏิบัติงาน	21/06/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๔๑ ส่วนกลาง ๔๔๑๑ ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คจอแสดง (LCD DISPLAY)	✓			
2	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...24...VDC				
	รวม...24...VDC				
	No1...12...VDC				
	No2...12...VDC				
3	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
4	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะ FCP	✓			
6	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
7	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
8	ตรวจเช็คชุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOWตู้ FCP	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายในระบบ...220...VAC				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อนุสรณ์ วัฒนาก

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สถานะ

คำแนบนำ -
การแก้ไขเอกสาร -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	D-FCP-L-01
เลขที่ใบงาน	PM260600042
วันที่ปฏิบัติงาน	21/06/2026
ชื่ออาคาร	ดี ๔๔๑ ส่วนกลาง ติดแอร์ ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	วอล...๒4...VDC				
	No1...12...VDC				
	No2...12...VDC				
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY...๒4...VDC				
2	ตรวจเช็คไฟโชว์ FCP	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายในระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายในระบบ...220...VAC				
4	ตรวจเช็คสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
5	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
6	ตรวจเช็คสถานะตู้ FCP	✓			
7	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			
8	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATOR	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
10	ตรวจเช็คจุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อนุสรณ์ วัฒนภักดี.....

ชื่อตำแหน่งผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจเช็คประจำเดือน

ลายเซ็น

คำแนบนำ -
การแก้ไขเอกสาร -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	PE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-01 (A-B)
เลขที่ใบงาน	PM260100003
วันที่ปฏิบัติงาน	08/01/2026
ชื่ออาคาร	ดี ๔๔๑ ส่วนกลาง ติดแอร์ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คหาความว่างจากแบตเตอรี่ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์ระบบเครื่อง	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตู้ควบคุมเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	✓			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...486...ลิตร				
14	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	รีเซ็ตระบบ	✓			
	S...0...และรี				
	T...0...และรี				
	R...0...และรี				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ไฟชาร์จ BATTERY....28.3...แอมป์				
4	ห้ามการทำงาน	✓			
	START....77.17...ชม.				
	STOP....77.27...ชม.				
5	รีดแรงดัน	✓			
	T-R....380...โวลต์				
	R-S....380...โวลต์				
	S-T....380...โวลต์				
6	ความถี่	✓			
	ความถี่....50...HZ				
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องชนิด					
1	เวลา	✓			
	START....15.15...น.				
	STOP....15.25...น.				
2	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ....1500...RPM				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....0...PSI				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....0...F				
5	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น....73...PSI				
6	ห้ามการทำงาน	✓			
	START....77.17...ชม.				
	STOP....77.27...ชม.				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น....141...F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์ ภูมิคุ้ม

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ



บริษัท พลัส หรือเพอร์ตี จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สับดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-02 (C-D-E)
เลขที่ใบงาน	PM260100002
วันที่ปฏิบัติงาน	08/01/2026
ชื่ออาคาร	จี ผลิต ส่วนกลาง ผลิต ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องชนิด				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....0...PSI				
2	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....95...F				
3	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น....80...PSI				
4	ห้ามการทำงาน	✓			
	STOP....79.49...ชม.				
	START....79.39...ชม.				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น....0...F				
6	เวลา	✓			
	START....15.15...น.				
	STOP....15.25...น.				
7	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ....1500...RPM				
ตรวจเช็คชุด GPC					
1	ความถี่	✓			
	ความถี่....50...HZ				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
4	รีดแรงดัน	✓			

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm.ประจำเดือน

สถานะ

คุณสมบัติ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	T-R....380...โวลต์				
	S-T....380...โวลต์				
	R-S....380...โวลต์				
5	ห้ามการทำงาน	✓			
	START....78.39...ชม.				
	STOP....78.49...ชม.				
6	รีดแรงดัน	✓			
	S....0...แอมป์				
	T....0...แอมป์				
	R....0...แอมป์				
ตรวจเช็คเครื่องชนิด					
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✓			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์ส่วนเครื่อง	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องชนิด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ชุด ATS	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอน้ำ	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....651...ลิตร	✓			
13	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอน้ำ	✓			
15	ตรวจเช็คค่าความแรงจ่ายไฟของ BATTERY	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศักดิ์สิทธิ์ ภูมิคุ้ม

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเลข

รายละเอียด

Prn.ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

-

คำแนะนำ

-

การแก้ปัญหา

-

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)



บริษัท พลัส พรีอเพอรัล จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-01 (A-B)
เลขที่ใบงาน	PM260200003
วันที่ปฏิบัติงาน	05/02/2026
ชื่ออาคาร	จี แบล ส่วนกลาง นิคมฯ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
ตรวจเช็คเครื่องยนต์					
1	ตรวจเช็คค่าความดันน้ำมันของ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์ระบบเครื่องยนต์	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อลื่น	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตู้ตัวเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไม่เสีย	✓			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	✓			
14	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....486.4.....ลิตร				
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไม่เสีย	✓			
ตรวจเช็คตู้ GPC					
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....0.....เปอร์เซ็นต์				
3	ชี้ไม่การทำงาน	✓			
	START.....78.30.....ชม.				
	STOP.....78.40.....ชม.				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	วัดแรงดัน	✓			
	T-R...401...โวลต์				
	S-T...401...โวลต์				
	R-S...401...โวลต์				
5	ความถี่	✓			
	ความถี่...50...HZ				
6	วัดกระแส	✓			
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
	R...0...แอมป์				
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์					
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น...0...F				
2	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ...1500...RPM				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น...134...F				
5	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น...72...PSI				
6	ชี้ไม่การทำงาน	✓			
	START...78.30...ชม.				
	STOP...78.40...ชม.				
7	เวลา	✓			
	START...16.00...น.				
	STOP...16.10...น.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ผู้ทำ ผดศ.สุภาพ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเลข

รายละเอียด

ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ

-

คำแนะนำ

-

การแก้ปัญหา

-

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)



รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-02 (C-D-E)
เลขที่ใบงาน	PM260200002
วันที่ปฏิบัติงาน	05/02/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๓๑ ส่วนกลาง นิคมฯ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คชุด CPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงอาการทำงาน	✓			
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...๔๓๑				
3	รีดแรงดัน	✓			
	R-S...400...โวลต์				
	T-R...400...โวลต์				
	S-T...400...โวลต์				
4	ห้ามมิการทำงาน	✓			
	START...79.52...ชม.				
	STOP...80.02...ชม.				
5	ความถี่	✓			
	ความถี่...50...HZ				
6	รีดกระแส	✓			
	S...0...๔๓๑				
	T...0...๔๓๑				
	R...0...๔๓๑				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องย่น				
1	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ...1500...RPM				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น...128...F				

หมายเหตุ

- รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์
- สาเหตุ -
- คำแนะนำ -
- การแก้ไขอื่นๆ -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ แจ้งอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น...80...PSI				
5	ห้ามมิการทำงาน	✓			
	STOP...80.02...ชม.				
	START...79.52...ชม.				
6	เวลา	✓			
	STOP...16.10...น.				
	START...16.00...น.				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น...0...F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...734.7...ลิตร				
2	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✓			
5	ตรวจเช็คอุปกรณ์ขับเคลื่อนเครื่อง	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ชุด ATS	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่อง	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
15	ตรวจเช็คค่าความดันไฟฟ้าของ BATTERY	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ปัญหา ยื่นชุดสาย
-

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....



รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-01 (A-B)
เลขที่ใบงาน	PM260500001
วันที่ปฏิบัติงาน	06/05/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๓๑ ส่วนกลาง นิคมฯ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องย่น				
1	เวลา	✓			
	START...80.53...น.				
	STOP...90.53...น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น...129...F				
3	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ...1503...RPM				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...76...PSI				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น...95...F				
6	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น...76...PSI				
7	ห้ามมิการทำงาน	✓			
	STOP...90.53...ชม.				
	START...80.53...ชม.				
	ตรวจเช็คชุด CPC				
1	รีดแรงดัน	✓			
	S-T...400...โวลต์				
	R-S...400...โวลต์				
	T-R...400...โวลต์				
2	ห้ามมิการทำงาน	✓			
	STOP...90.53...ชม.				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	START...80.53...ชม.				
3	ความถี่	✓			
	ความถี่...50.1...HZ				
4	รีดกระแส	✓			
	T...0...แอมป์				
	R...0...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
5	ตรวจสอบค่าไฟแสดงการทำงาน	✓			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...แอมป์				
ตรวจเช็คเครื่องยนต์					
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...582...ลิตร				
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
5	ตรวจเช็คอุปกรณ์ขับเคลื่อนเครื่อง	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
13	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
15	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. นายน ชัยยะเดช
.....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm ประจำสัปดาห์

สถานที่

ตำแหน่ง

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ฟี่ จำกัด

ตราชูธรรมเจด GEN - สัมภาษณ์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-02 (C-D-E)
เลขที่ใบงาน	PM260500003
วันที่ปฏิบัติงาน	06/05/2026
ชื่ออาคาร	Q 4ตล ส่วนกลาง โถงตล ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....75.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....145.....F				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP.....82.29.....ชม.				
	START.....82.19.....ชม.				
5	เวลา	✓			
	STOP.....16.00.....น.				
	START.....15.50.....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น.....0.....F				
7	ระดับน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	ระดับน้ำมันหล่อเย็น.....0.....PSI				
	ตรวจเช็ค CPU				
1	รีดแมคสัน	✓			
	S-T.....400.....โวลต์				
	T-R.....400.....โวลต์				
	R-S.....400.....โวลต์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START.....82.19.....ชม.				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	STOP...82.29...ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...แอมป์				
5	ความถี่	✓			
	ความถี่...50.0...HZ				
6	รีดกระแส	✓			
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
	R...0...แอมป์				
ตรวจเช็คเครื่องยนต์					
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คอุปกรณ์ขับเคลื่อนเครื่อง	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...930...ลิตร				
14	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
15	ตรวจเช็คสายพาน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. เกิดคัสต์ ถึงโรงสาร
.....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

- หมายเหตุ
- รายละเอียด

-
- สาเหตุ

-
- คำแนะนำ

-
- การแก้ไข

-

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีอเพอรัล จำกัด
อาคารตรวจเช็ค GEN - สิบห้า

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-01 (A-B)
เลขที่ใบงาน	PM260400002
วันที่ปฏิบัติงาน	01/04/2026
ชื่ออาคาร	จี แบล ส่วนกลาง บิลดง ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คความดันจ่ายพลาของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์ระบบเครื่อง	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดีเมื่อ	✓			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	✓			
14	ระดับน้ำน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...640...ลิตร				
15	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ยังไม่การทำงาน	✓			
	STOP...80.12...ชม.				
	START...80.02...ชม.				
2	ระดับน้ำน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
3	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเมื่อ	
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น...127...F				
4	ระดับน้ำน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	ระดับน้ำน้ำมันหล่อเย็น...78...PSI				
5	เวลา	✓			
	START...15.00...น.				
	STOP...15.10...น.				
6	อุณหภูมิ น้ำน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิ น้ำน้ำมันหล่อเย็น...0...F				
7	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ...1500...RPM				
	ตรวจเช็คตู้ CPC				
1	ยังไม่การทำงาน	✓			
	START...80.02...ชม.				
	STOP...80.12...ชม.				
2	ความเร็ว	✓			
	ความเร็ว...50...HZ				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...แอมป์				
5	วัดแรงดัน	✓			
	T-R...402...โวลต์				
	S-T...401...โวลต์				
	R-S...402...โวลต์				
6	วัดกระแส	✓			
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
	R...0...แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ผู้ตรวจ อนุมัติ

ชื่อผู้ควบคุมเครื่อง

หมายเหตุ

- รายละเอียด
- PM ประจำสิบห้า
- สาเหตุ
-
- คำแนะนำ
-
- การแก้ไข
-

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)



บริษัท พลัส หรือเพอร์ดี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สับดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-02 (C-D-E)
เลขที่ใบงาน	PM260400004
วันที่ปฏิบัติงาน	01/04/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๒๑ ส่วนกลาง นิคมฯ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0....PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....140....F				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....76....PSI				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP....81.38....ชม.				
	START....81.28....ชม.				
5	เวลา	✓			
	STOP....15.10....น.				
	START....15.00....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0....F				
7	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500....RPM				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์บนเครื่อง	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ชุด ATS	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตัวเครื่อง	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....930....ลิตร	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....930....ลิตร				
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
15	ตรวจเช็คความแรงขั้วไฟฟ้าของ BATTERY	✓			
	ตรวจเช็คชุด GPC				
1	รีดแวนซ์	✓			
	T-R....400....โวลต์				
	S-T....400....โวลต์				
	R-S....399....โวลต์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานของ	✓			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....0....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START....81.28....ชม.				
	STOP....81.38....ชม.				
5	ความเร็ว	✓			
	ความเร็ว.....50....HZ				
6	รีดกระแส	✓			
	T....0....แอมป์				
	R....0....แอมป์				
	S....0....แอมป์				

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน
1.ผู้ตรวจ (ผู้แก้ไข)
.....
ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ
.....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์
สาเหตุ -
คำแนะนำ -
การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติแจ้งผู้บังคับบัญชา (CM)



บริษัท พลัส หรือเพอร์ดี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สับดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-01 (A-B)
เลขที่ใบงาน	PM260300004
วันที่ปฏิบัติงาน	05/03/2026
ชื่ออาคาร	จี ๔๒๑ ส่วนกลาง นิคมฯ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500....RPM				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....125....F				
4	เวลา	✓			
	START....15.00....น.				
	STOP....15.10....น.				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....125....F				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80....PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP....79.21....ชม.				
	START....79.11....ชม.				
	ตรวจเช็คชุด GPC				
1	ความเร็ว	✓			
	ความเร็ว.....50....HZ				
2	รีดกระแส	✓			
	S....0....แอมป์				
	T....0....แอมป์				
	R....0....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	รีดแมดคัน	✓			
	S-T...400...โวลต์				
	R-S...400...โวลต์				
	T-R...400...โวลต์				
4	ห้ามการทำงาน	✓			
	START...79.11...ชม.				
	STOP...79.21...ชม.				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...แอมป์				
ตรวจเช็คเครื่องยนต์					
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คอุปกรณ์หมุนเครื่อง	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อลื่น	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ชุด ATS	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...492...ลิตร				
13	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
15	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. นานัน ชื่นชุมพาศ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ



บริษัท พลัส หรือเพอร์ตี จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สับไฟฟ้า

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-02 (C-D-E)
เลขที่ใบงาน	PM260300002
วันที่ปฏิบัติงาน	05/03/2026
ชื่ออาคาร	จี 4ตล ส่วนกลาง นิคมฯ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...548...ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
10	ตรวจเช็คอุปกรณ์หมุนตัวเครื่อง	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อลื่น	✓			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ชุด ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น...80...PSI				
2	ห้ามการทำงาน	✓			
	START...80.33...ชม.				
	STOP...80.43...ชม.				
3	เวลา	✓			

หมายเหตุ

รายละเอียดเพิ่มเติมประจำสัปดาห์

สถานะ

คำแนะนำ

การบันทึกข้อมูล

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	START...15.00...น.				
	STOP...15.10...น.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น...0...F				
5	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ...1500...RPM				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น...131...F				
ตรวจเช็คชุด CPC					
1	ห้ามการทำงาน	✓			
	STOP...80.43...ชม.				
	START...80.33...ชม.				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...แอมป์				
4	รีดแมดคัน	✓			
	R-S...400...โวลต์				
	T-R...400...โวลต์				
	S-T...400...โวลต์				
5	ความเร็ว	✓			
	ความเร็ว...50...HZ				
6	รีดแมดคัน	✓			
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
	R...0...แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. วัชร ชุ่มเม้ง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

PM ประจำสัปดาห์

สถานะ

-

คำแนะนำ

-

การแก้ปัญหา

-

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีอเพอรัที จำกัด
การตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-01 (A-B)
เลขที่ใบงาน	PM260600002
วันที่ปฏิบัติงาน	03/06/2026
ชื่ออาคาร	จี แบล ส่วนกลาง นิคมฯ ไบโอบู ไบโอบู Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ CPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...แอมป์				
3	วัดแรงดัน	✓			
	T-R...400...โวลต์				
	S-T...400...โวลต์				
	R-S...400...โวลต์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START...81.37...ชม.				
	STOP...81.47...ชม.				
5	ความถี่	✓			
	ความถี่...50.0...HZ				
6	วัดกระแส	✓			
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
	R...0...แอมป์				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แม่เหล็กรอง	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
10	ตรวจเช็คระดับแรงดันความดัน	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
14	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...502.4...ลิตร				
15	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์					
1	เวลา	✓			
	STOP...15.10...น.				
	START...15.00...น.				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น...125...F				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น...125...PSI				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP...81.47...ชม.				
	START...81.37...ชม.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น...0...F				
7	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ...1500...RPM				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อนุสรณ์ วงศ์ภา
.....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด

ตรวจเช็คประจำเดือน

สถานะ

-

คำแนะนำ

-

การแก้ปัญหา

-

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	B-GEN-L-02 (C-D-E)
เลขที่ใบงาน	PM260600001
วันที่ปฏิบัติงาน	03/06/2026
ชื่ออาคาร	จี ผลิต ส่วนกลาง ผลิต ไม่ระบุ ไม่ระบุ Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
3	ตรวจเช็คหอยางาคือดี	✓			
4	ตรวจเช็คค่าความแรงจ่ายของ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คอุปกรณ์หมุนเครื่อง	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ระดับน้ำแข็งแข็ง	✓			
	ระดับน้ำแข็งแข็งถึง...930...ลิตร				
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ชุด ATS	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมหีตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คหอยางาคือเสีย	✓			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความถี่รอบ	✓			
	ความถี่รอบ...1500...RPM				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP...93.12...ชม.				
	START...93.02...ชม.				
3	เวลา	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP...15.10...น.				
	START...15.00...น.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น...0...F				
5	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น...0...PSI				
6	แรงดันน้ำแข็งแข็ง	✓			
	แรงดันน้ำแข็งแข็งถึง...125...PSI				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น...54...F				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✓			
	ความถี่...50...HZ				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY...0...แอมป์				
4	วัดแรงดัน	✓			
	T-R...400...โวลต์				
	R-S...400...โวลต์				
	S-T...400...โวลต์				
5	วัดกระแส	✓			
	S...0...แอมป์				
	R...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START...93.02...ชม.				
	STOP...93.12...ชม.				

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ยืนอยู่หน้า ควบคุม

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

- รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน
- สาเหตุ
- คำแนะนำ
- การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ แจ้งลูก (CM)

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	C-BPP-RF-01
เลขที่ใบงาน	PM260100132
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	จี ผลิต ส่วนกลาง ผลิต ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set 5.5...แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
6	ตรวจเช็คการเริ่มการทำงานของ PUMP	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจเช็คชุดควบคุมตู้ Control	✓			
9	แรงดัน	✓			
	S-T...393...โวลต์				
	T-R...396...โวลต์				
	R-S...394...โวลต์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
11	กระแส	✓			
	R...3.5...แอมป์				
	S...4.0...แอมป์				
	T...4.0...แอมป์				
12	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการสับทิศทางปั๊ม Pump	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็คตัวโมเตอร์	✓			
4	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสัญญาณ ฮีตชุตต่อเพลลา	✓			
6	ตรวจเช็คแผ่นเครื่อง และอุปกรณ์กับระบบ	✓			
7	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	START...36...PSI				
	STOP...50...PSI				
10	ตรวจเช็คถังลมและท่อ	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.รณสิทธิ์ สุทธิ

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	C-BPP-RF-02
เลขที่ใบงาน	PM260100143
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	จี ศาลา ส่วนกลาง ซิตาค้า ไม่ระบุ ไม่ระบุ C Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	START....25....PSI				
	STOP....30....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจเช็คถังลมและท่อจ่ายน้ำ	✓			
4	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มในปั๊ม Pump	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คสัญญาณ ฮีตชุตต่อเพลลา	✓			
10	ตรวจเช็คแผ่นเครื่อง และอุปกรณ์กับระบบ	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
2	กระแส	✓			
	T....4.0....แอมป์				
	R....3.8....แอมป์				
	S....3.8....แอมป์				
3	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของการทำงานของ PUMP	✓			

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	D-BPP-RF-01
เลขที่ใบงาน	PM260100133
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	ดี ศาลา ส่วนกลาง ซิตาค้า ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คตัวโม้टरและมอเตอร์	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของปั้มน้ำในปั้ด Pump	✓			
3	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คสัญญาณ ฮีตชุตของเพลลา	✓			
5	ตรวจเช็คแผ่นเครื่อง และอุปกรณ์กับระบบ	✓			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	START...42...PSI				
	STOP...58...PSI				
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
10	ตรวจเช็คถังลมและท่อต่างๆ	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5.5...แอมป์				
2	แรงดัน	✓			
	T-R...394...โวลต์				
	S-T...391...โวลต์				
	R-S...392...โวลต์				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจเช็คค่า Show	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
7	ตรวจเช็คสวิตช์ Control	✓			
8	ตรวจเช็คการสับการทำงานของ PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คชุดสายภายในตู้ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสวิตช์ Fuse Control	✓			
11	กระแส	✓			
R...4.1...แอมป์					
S...4.0...แอมป์					
T...3.9...แอมป์					
12	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
13	ตรวจเช็คสวิตช์ Relay	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.รณสิทธิ์ สุทธิ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังเหลืองานอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	D-BPP-RF-02
เลขที่ใบงาน	PM260100266
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	ดี อาคาร 1 ส่วนกลาง ติดหลัก ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสวิตช์ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์ Control	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของสวิตช์ปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คชุดสายภายในตู้ Control	✓			
5	แรงดัน	✓			
T-R...394...โวลต์					
S-T...391...โวลต์					
R-S...392...โวลต์					
6	ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์ Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
ค่าที่ Set...5.5...แอมป์					
8	ตรวจเช็คสวิตช์ Fuse Control	✓			
9	กระแส	✓			
T...4.0...แอมป์					
S...3.9...แอมป์					
R...3.8...แอมป์					
10	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
11	ตรวจเช็คสวิตช์ Relay	✓			
12	ตรวจเช็คสวิตช์ Breaker	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✓			

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-BPP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260100134
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	อี 0 ส่วนกลาง บีบี ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
CONTROL					
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
ค่าที่ Set...6...แอมป์					
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์ Breaker	✓			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
5	ตรวจเช็คสวิตช์ Magnetic	✓			
6	ตรวจเช็คสวิตช์ Control	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของสวิตช์ทำงานของ PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คชุดสายภายในตู้ Control	✓			
9	แรงดัน	✓			
S-T...398...โวลต์					
T-R...399...โวลต์					
R-S...399...โวลต์					
10	ตรวจเช็คสวิตช์ Fuse Control	✓			
11	กระแส	✓			
R...3.4...แอมป์					
S...3.3...แอมป์					
T...3.2...แอมป์					
12	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
13	ตรวจเช็คสวิตช์ Relay	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คการทำงานของสวิตช์ทำงานปั๊ม Pump	✓			
2	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็คดูยาง ยืดจุดต่อแฉา	✓			
4	ตรวจเช็คแวนควีร่ง และอุปกรณ์กับสะท้อน	✓			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจเช็คแวนชั่น	✓			
	START...0...PSI				
	STOP...0...PSI				
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจเช็คถังถังและท่อเข้า	✓			
10	ตรวจเช็คตัวถัง MOTOR	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.รณสิทธิ์ สุทธิ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-BPP-B-02
เลขที่ใบงาน	PM260100135
วันที่ปฏิบัติงาน	27/01/2026
ชื่ออาคาร	อี อี ส่วนกลาง บี ไบรปู ไบรปู E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คตัวถังและท่อเข้า	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม Pump	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแวนชั่น	✓			
	STOP...0...PSI				
	START...0...PSI				
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจเช็คถังถังและท่อเข้า	✓			
8	ตรวจเช็คตัวถัง MOTOR	✓			
9	ตรวจเช็คดูยาง ยืดจุดต่อแฉา	✓			
10	ตรวจเช็คแวนควีร่ง และอุปกรณ์กับสะท้อน	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสถานะ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะ Control	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คจุดเชื่อมต่อ Control	✓			
5	แวนชั่น	✓			
	S-T...398...โวลต์				
	R-S...399...โวลต์				
	T-R...399...โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	C-BPP-RF-01
เลขที่ใบงาน	PM260500133
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	อี อาคาร ส่วนกลาง ซี ไบรปู ไบรปู C Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสถานะ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะ Control	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คจุดเชื่อมต่อ Control	✓			
5	แวนชั่น	✓			
	R-S...400...โวลต์				
	S-T...400...โวลต์				
	T-R...401...โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...S.S...แอมป์				
8	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
9	กระแส	✓			
	S...4.3...แอมป์				
	R...3.9...แอมป์				
	T...4.2...แอมป์				
10	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
11	ตรวจเช็คสถานะ Relay	✓			
12	ตรวจเช็คสถานะ Breaker	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คดูยาง ยึดจุดเชื่อมต่อ	✓			
2	ตรวจเช็คตัวถังและท่อเข้า	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในปั๊ม Pump	✓			
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	STOP ...50...PSI				
	START ...35...PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
8	ตรวจเช็คถังลมและท่อจ่ายน้ำ	✓			
9	ตรวจเช็คหัววัด MOTOR	✓			
10	ตรวจเช็คแผนผังเครื่อง และอุปกรณ์กับระบบเขียน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.รณฉัตรี สุทธิ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	C-BPP-RF-02
เลขที่ใบงาน	PM260500215
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	จี ศาลา 1 ส่วนกลาง ซิตาคัท ไบร่ญ ไบร่ญ C Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คดูอย่าง รั้วชุดชุดเวลา	✓			
2	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
3	ตรวจเช็คแผนผังเครื่อง และอุปกรณ์กับระบบเขียน	✓			
4	ตรวจเช็คตัวไดรฟ์มอเตอร์	✓			
5	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในปั๊ม Pump	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
STOP...30...PSI					
START...25...PSI					
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจเช็คถังลมและท่อจ่ายน้ำ	✓			
10	ตรวจเช็คหัววัด MOTOR	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของการทำงานของ PUMP	✓			
4	แรงดัน	✓			
R-S...400...โวลต์					
S-T...400...โวลต์					
T-R...401...โวลต์					
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจเช็ค Overload	✓			
ค่าที่ Set...5.5...แอมป์					

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	D-BPP-RF-01
เลขที่ใบงาน	PM260500134
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	ดี ศาลา 1 ส่วนกลาง ซิตาคัท ไบร่ญ ไบร่ญ D Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คตัวไดรฟ์มอเตอร์	✓			
2	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในปั๊ม Pump	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจเช็คหัววัด MOTOR	✓			
5	ตรวจเช็คดูอย่าง รั้วชุดชุดเวลา	✓			
6	ตรวจเช็คแผนผังเครื่อง และอุปกรณ์กับระบบเขียน	✓			
7	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	START....0...PSI				
	STOP....0...PSI				
10	ตรวจเช็คถังลมและท่อจ่ายน้ำ	✓			
CONTROL					
1	แรงดัน	✓			
	T-R....398...โวลต์				
	S-T....399...โวลต์				
	R-S....399...โวลต์				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set....5.5...แอมป์				
4	ตรวจเช็คชุดชุดภายในตู้ Control	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าใจ	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
9	ตรวจเช็คการเดินการทำงานของ PUMP	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
11	กระแส	✓			
R...3.8...แอมป์					
S...3.6...แอมป์					
T...3.5...แอมป์					
12	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.รายละเอียด ดูพร

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

- รายละเอียด
- สาเหตุ
- คำแนะนำ
- การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	D-BPP-RF-02
เลขที่ใบงาน	PM260500267
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	ดี อาคาร ส่วนกลาง ติดหลัก ไม่ระบุ ไม่ระบุ D Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าใจ	อาการเสีย	
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คตัวถังและท่อส่ง	✓			
3	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในโมดูล Pump	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
START...0...PSI					
STOP...0...PSI					
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจเช็คถังเก็บและท่อเข้า	✓			
8	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
9	ตรวจเช็คคุณภาพ สิ่งสกปรกต่อเวลา	✓			
10	ตรวจเช็คแผ่นกรอง และอุปกรณ์กับปะเก็น	✓			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
4	ตรวจเช็คการเดินการทำงานของ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คชุดภายใน Control	✓			
6	แรงดัน	✓			
S-T...398...โวลต์					
T-R...399...โวลต์					
R-S...399...โวลต์					
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-BPP-B-01
เลขที่ใบงาน	PM260500135
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	อี 0 ส่วนกลาง บี ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าใจ	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...6...แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Control	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของการทำงานของ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คชุดภายใน Control	✓			
6	แรงดัน	✓			
	S-T...393...โวลต์				
	T-R...395...โวลต์				
	R-S...393...โวลต์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
9	กระแส	✓			
	R...3.3...แอมป์				
	S...3.5...แอมป์				
	T...3.8...แอมป์				
10	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คถังและท่อเข้า	✓			
2	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในปั๊ม Pump	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็คแวนสวิง และอุปกรณ์กับสายเคเบิล	✓			
4	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจเช็คแวนสวิง	✓			
START...0...PSI					
STOP...0...PSI					
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ MOTOR	✓			
10	ตรวจเช็คสัญญาณ อัลตร้าซาวด์ของเหลว	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.รณฉัตร สุทธิ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจเช็คแวนสวิง	✓			
STOP...40...PSI					
START...30...PSI					
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
8	ตรวจเช็คถังและท่อจ่ายน้ำ	✓			
9	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ MOTOR	✓			
10	ตรวจเช็คแวนสวิง และอุปกรณ์กับสายเคเบิล	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.รณฉัตร สุทธิ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ที จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	E-BPP-B-02
เลขที่ใบงาน	PM260500136
วันที่ปฏิบัติงาน	26/05/2026
ชื่ออาคาร	อี อ ส่วนกลาง บี ไม่ระบุ ไม่ระบุ E Pump Room B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสถานะ Magnetic	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะ Control	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของการทำงานของ PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
5	แวนสวิง	✓			
	R-S...393...โวลต์				
	S-T...395...โวลต์				
	T-R...393...โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...6...แอมป์				
8	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
9	กระแส	✓			
	S...3.5...แอมป์				
	R...3.3...แอมป์				
	T...3.8...แอมป์				
10	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
11	ตรวจเช็คสถานะ Relay	✓			
12	ตรวจเช็คสถานะ Breaker	✓			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสัญญาณ อัลตร้าซาวด์ของเหลว	✓			
2	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ของมอเตอร์	✓			

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

โครงการ : สุสาน **สุสาน 39 (SP.39)**
วันที่ : **1/1/69**

TIME	TRANSFORMER NO.1 (TEMP)				TRANSFORMER NO.2 (TEMP)				TOWER B - MIB 1												TOWER B - MIB 2												TOWER C - MIB 1												TOWER C - MIB 2											
	DRY (C)	WET (C)	(C)	(C)	DRY (C)	WET (C)	(C)	(C)	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	QUANTITY	COS	WORK	q																				
09.00	06			05					04	09	09	18	14	14	09	09	09	18	14	14	09	09	09	18	14	14	09	09	09	18	14	14	0	0.99	0	0.99																				
13.00																																																								
17.00																																																								
21.00																																																								
24.00	54			54					09	09	09	10	10	10	09	09	09	10	10	10	09	09	09	10	10	10	09	09	09	10	10	0	0.99	0	0.99																					

TIME	TRANSFORMER NO.1 (TEMP)				TRANSFORMER NO.2 (TEMP)				TOWER B - MIB 1												TOWER B - MIB 2												TOWER C - MIB 1												TOWER C - MIB 2											
	DRY (C)	WET (C)	(C)	(C)	DRY (C)	WET (C)	(C)	(C)	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	QUANTITY	COS	WORK	q																				
09.00	04			06					09	09	09	15	14	14	09	09	09	15	14	14	09	09	09	15	14	14	09	09	09	15	14	14	0	1.0	0	1.0																				
13.00																																																								
17.00																																																								
21.00																																																								
24.00	06			05					09	09	09	10	10	10	09	09	09	10	10	10	09	09	09	10	10	10	09	09	09	10	10	0	1.00	0	1.00																					

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่เกิน 415 VOLT

ชื่อ **สมชาย**

เจ้าหน้าที่ช่างเทคนิค **สมชาย**

ลงชื่อ **สมชาย**

วันที่ **1/1/69**

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39) วันที่ : 1/1/69

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

TIME	TRANSFORMER						TOWER D - MDB 1												TOWER D - MDB 2						CAPBANK NO.1				CAPBANK NO.2			
	NO.1 (TEMP)			NO.2 (TEMP)			VOLT				CURRENT (A)				VOLT				CURRENT (A)				COS		QUANTITY		COS		QUANTITY		COS	
	DRY	WET	(C)	DRY	WET	(C)	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	q	WORK	q	WORK	q	WORK	q				
09:00	54			56			NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	0	0.99	0	0.99	0	0.99	0	0.99				
13:00																																
17:00																																
21:00																																
24:00																																

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

ผู้ทำ

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ประจำวัน

ลงชื่อ ๐๙/๖๖๖ วันที่ 1/1/69

หัวหน้าช่างเทคนิค

ลงชื่อ ๐๘๘ วันที่ ๖/1/69

2/2

Form-PMR-143 Rev.00/1 Nov.2020

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39) วันที่ : 1/2/69

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

TIME	TRANSFORMER						TOWER B - MDB 1												TOWER B - MDB 2						CAPBANK NO.1				CAPBANK NO.2			
	NO.1 (TEMP)			NO.2 (TEMP)			VOLT				CURRENT (A)				VOLT				CURRENT (A)				COS		QUANTITY		COS		QUANTITY		COS	
	DRY	WET	(C)	DRY	WET	(C)	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	q	WORK	q	WORK	q	WORK	q				
09:00	52			54			346	346	346	213	166	132	346	346	400	291	152	102				0	1.00	0	1.00	0	1.00	0	1.00			
13:00																																
17:00																																
21:00																																
24:00																																

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

ผู้ทำ

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ประจำวัน

ลงชื่อ ๐๘๘ วันที่ 1/2/69

หัวหน้าช่างเทคนิค

ลงชื่อ ๐๘๘ วันที่ 4/2/69

Form-PMR-143 Rev.00/1 Nov.2020

1/2

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39) วันที่ : 1/2/69

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

TIME	TRANSFORMER						TOWER D - MDB 1												TOWER D - MDB 2						CAPBANK NO.1				CAPBANK NO.2			
	NO.1 (TEMP)			NO.2 (TEMP)			VOLT				CURRENT (A)				VOLT				CURRENT (A)				COS		QUANTITY		COS		QUANTITY		COS	
	DRY	WET	(C)	DRY	WET	(C)	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	q	WORK	q	WORK	q	WORK	q				
09:00	54			54			NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	0	0.94	0	0.94	0	0.94	0	0.94			
13:00																																
17:00																																
21:00																																
24:00																																

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

ผู้ทำ

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ประจำวัน

ลงชื่อ ๐๘๘ วันที่ 1/2/69

หัวหน้าช่างเทคนิค

ลงชื่อ ๐๘๘ วันที่ 4/2/69

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39) วันที่ : 1/3/69

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

TIME	TRANSFORMER						TOWER B - MDB 1												TOWER B - MDB 2						CAPBANK NO.1				CAPBANK NO.2			
	NO.1 (TEMP)			NO.2 (TEMP)			VOLT				CURRENT (A)				VOLT				CURRENT (A)				COS		QUANTITY		COS		QUANTITY		COS	
	DRY	WET	(C)	DRY	WET	(C)	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T	RS	ST	TR	q	WORK	q	WORK	q	WORK	q				
09:00	52			54			346	346	346	213	166	132	346	346	400	291	152	102				0	0.94	0	0.94	0	0.94	0	0.94			
13:00																																
17:00																																
21:00																																
24:00																																

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

ผู้ทำ

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ประจำวัน

ลงชื่อ ๐๘๘ วันที่ 1/3/69

หัวหน้าช่างเทคนิค

ลงชื่อ ๐๘๘ วันที่ 7/3/69

น.3/52

Form-PMR-143 Rev.00/1 Nov.2020

1/2

Page 2

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39)
วันที่ : 1/4/69

TIME	TRANSFORMER		TOWER D - MDB 1						TOWER D - MDB 2						CAPBANK NO.1		CAPBANK NO.2	
	NO.1 (TEMP)	NO.2 (TEMP)	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET		
	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)		
9:00	56	56	121	125	161	121	125	161	121	125	161	121	125	161	0	0.99		
13:00																		
17:00																		
21:00																		
24:00																		

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

วันที่ : 1/4/69

เจ้าหน้าที่ประจำวัน : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/4/69

หัวหน้าช่างเทคนิค : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/4/69

Page 1

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39)
วันที่ : 1/5/69

TIME	TRANSFORMER		TOWER B - MDB 1						TOWER B - MDB 2						CAPBANK NO.1		CAPBANK NO.2	
	NO.1 (TEMP)	NO.2 (TEMP)	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET		
	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)		
9:00	57	57	248	400	100	224	217	196	398	399	190	220	202	0	0.99	0		
13:00																		
17:00																		
21:00																		
24:00																		

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

วันที่ : 1/5/69

เจ้าหน้าที่ประจำวัน : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/5/69

หัวหน้าช่างเทคนิค : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/5/69

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39)
วันที่ : 1/7/69

TIME	TRANSFORMER		TOWER D - MDB 1						TOWER D - MDB 2						CAPBANK NO.1		CAPBANK NO.2	
	NO.1 (TEMP)	NO.2 (TEMP)	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET		
	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)		
9:00	58	55	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	0	0.99		
13:00																		
17:00																		
21:00																		
24:00																		

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

วันที่ : 1/7/69

เจ้าหน้าที่ประจำวัน : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/7/69

หัวหน้าช่างเทคนิค : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/7/69

การตรวจเช็คระบบไฟฟ้า ประจำวัน

โครงการ : Supalai Oriental Sukhumvit 39 (SPL39)
วันที่ : 1/7/69

TIME	TRANSFORMER		TOWER B - MDB 1						TOWER B - MDB 2						CAPBANK NO.1		CAPBANK NO.2	
	NO.1 (TEMP)	NO.2 (TEMP)	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET	DRY	WET		
	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)		
9:00	56	56	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	0	0.99		
13:00																		
17:00																		
21:00																		
24:00																		

หมายเหตุ ค่า VOLT ไม่นับ 415 VOLT

วันที่ : 1/7/69

เจ้าหน้าที่ประจำวัน : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/7/69

หัวหน้าช่างเทคนิค : 80274

ลงชื่อ : 80274

วันที่ : 1/7/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส หรือเพอเทีย จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-143 Rev. 001 ; Nov 2020

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ภาพการอบรมดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ
 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย โอเรียนทัล สุขุมวิท ๓๙
 ตั้งอยู่เลขที่ ๑๙๙ ซอยสุขุมวิท ๓๙ (พร้อมพงษ์)
 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ ๑๐๑๑๐
 จัดซ้อมวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

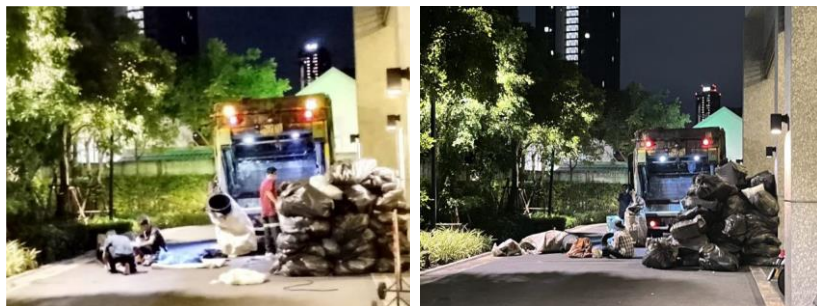


โทรศัพท์ ๐๘๐-๙๐๘-๔๐๑๐

การเก็บขนมูลฝอยในโครงการ



การเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต



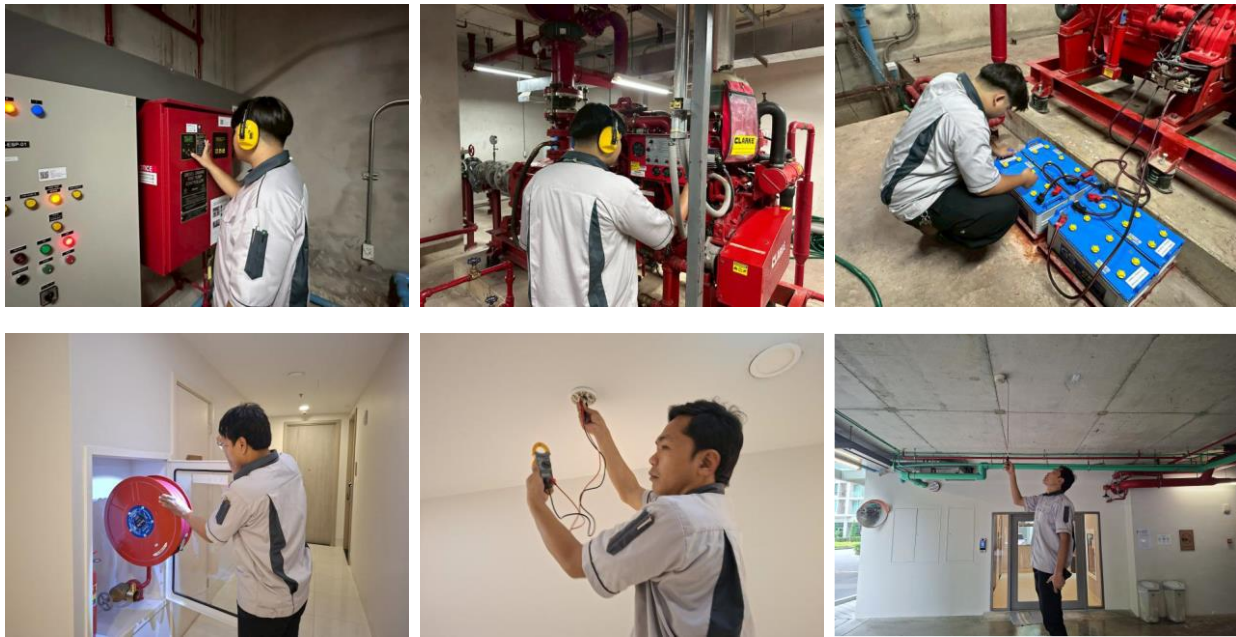
การกำจัดสัตว์พาหะนำโรค



การกำจัดสัตว์พาหะนำโรค (ต่อ)



การตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยในโครงการ



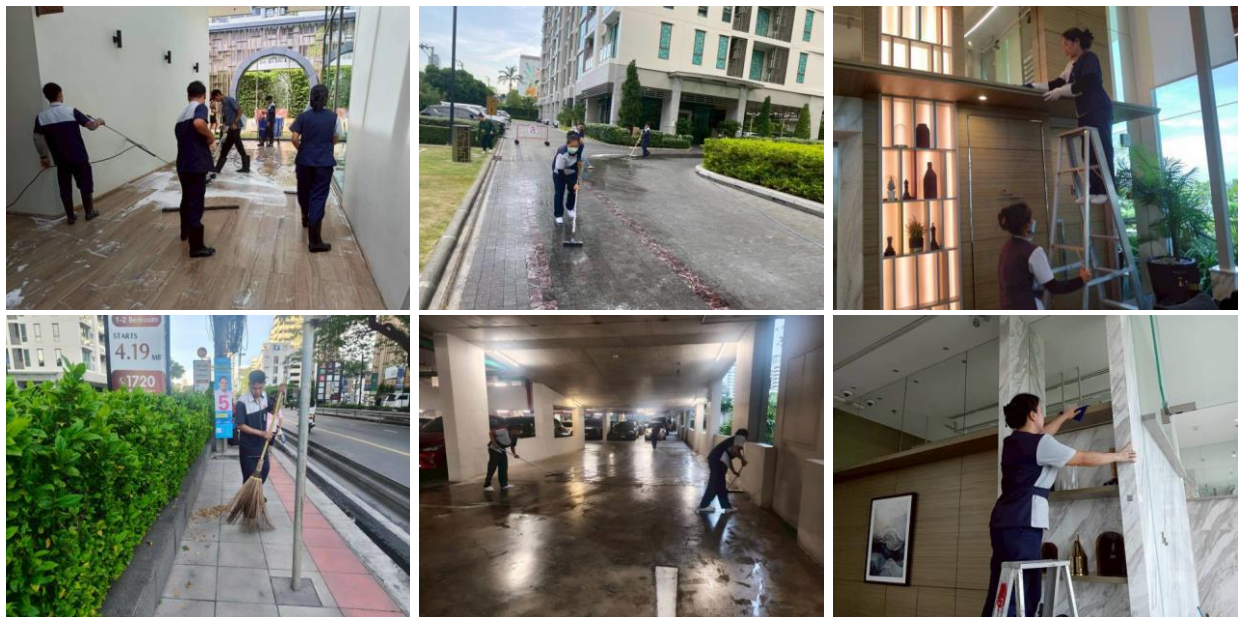
การตัดใบไม้/เศษขยะออกจากระบบระบายน้ำ



การดูแลพื้นที่สีเขียว



การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางและถนน



การล้างทำความสะอาดห้องพักรงปล่อย



การตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย



การทำความสะอาด ตูตตะกอนสระว่ายน้ำ



การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



การตรวจเส้นท่อประปา



การสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย



การตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมัน



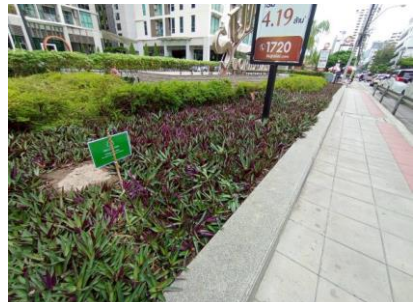
การขายของเก่าของโครงการ



การล้างถังเก็บน้ำในโครงการ



ป้ายเตือนบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม



การซ่อมแซมส่วนงานต่างๆ ภายในโครงการ

